

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S U Š I C E

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí Svobody 138, 342 01 Sušice I

telefon: 376 540 130, fax:376 540 112

Zn: 673/12/VYS/Lu

V Sušici dne: 17.4.2012

Č.j.: 4376/12

VYŘIZUJE: Lunda Jiří

TEL.: 376 540 132

FAX: 376 526 424

E-MAIL: jlunda@mususice.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad MÚ Sušice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 a § 94 stavebního zákona žádost o vydání **změny rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení a o ochranném pásmu (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby")** „**STRAŠÍN - ČOV A KANALIZACE**“ ze dne 27.3.2008, zn.:513/08, kterou dne 15.2.2012 podal

O bec Strašín, IČ 00256099, Strašín 16, 342 01 Sušice 1, zastoupen

PRO VO D-inženýrská společnost s.r.o., IČ 25023829, V Podhájí 226, 400 01 Ústí nad Labem 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79, 83 a 92 stavebního zákona a § 9 a 13 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

z mě n u r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y a o o c h r a n ě m p á s m u
"STRAŠÍN - ČOV A KANALIZACE"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 860/3, 887/2, 899/1, 900/1, 1005/1, 1006/4, 1132/5, 1133/2, 1134/5, 1277, 1289/1, s. p. k. 1, p. p. k. 837, 851, 900/1 v katastrálním území Strašín u Sušice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- změna stavby spočívá v rozdělení stoky A na tři části, a to stoku A vedoucí z Lazen na ČOV, dále na výtlač VA, který nahradí část původně navržené stoky A ze Strašína do Lazen a na stoku A“. Dojde k vybudování nové čerpací stanice s vybudováním přípojky NN. Dále změna spočívá v posunutí stoky A2-1 do komunikace z důvodu velkého množství inženýrských sítí. Další změnou je zrušení původně navržené čerpací stanice ČS2, prodloužení stoky B až k původně navržené stoce C1, kterou by stoka B nahradila. Dále bude ČOV posunuta dále od zastavěného území obce, k ČOV přibude kalové hospodářství, dojde ke změně umístění trasy výustního potrubí z ČOV, dojde ke změně ochranného pásma ČOV.

Umístění stavby na pozemku a prostorové řešení stavby:

- Výtlač VA, De 110x8,2, dl. 548,00 m, p.p.č.887/2
- ČS, p.p.č.887/2
- Přípojka elektro k ČS2, dl. 235,00 m, p.p.č.860/3, 887/2, 1277
- Stoka A“, DN 300, dl. 1537,50 m, p.p.č.887/2
- Stoka A2-1, DN 250, dl. 137 m, p.p.č.1132/5, 1133/2, 1134/5
- Stoka B, DN 300, dl. 403,00 m, p.p.č.st.1(PK)
- Přípojka elektro k ČS1, dl. 43,00 m, p.p.č.887/2, 1277, 860/3
- Výpustní potrubí, DN 250, dl. 93,00 m, p.p.č. 1005/1, 1006/4
- Ochranné pásmo ČOV – 25,00 m, p.p.č.900/1(PK), 900/1, vše v k.ú. Strašín u Sušice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s potvrzenou situací M 1:1000.
2. Podmínky územního rozhodnutí „STRAŠÍN - ČOV A KANALIZACE“ ze dne 27.3.2008, zn.:513/08, které nejsou tímto územním rozhodnutím změněny, zůstávají v platnosti .
3. Bylo vydáno rozhodnutí OÚ Strašín ze dne 24.2.2012, č.j..63/2012.
4. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska HZS PK Úo Klatovy ze dne 12.12.2011, č.j.:HSPM-6051-4/2010 KT:
 - podmínky požární bezpečnosti stavby, zpracované v předložené projektové dokumentaci, akceptovat v dalším stupni projektové dokumentace
 - další stupeň projektové dokumentace včetně požárně bezpečnostního řešení stavby předložit opět k vyjádření.
5. Budou dodrženy podmínky vyplývající z vyjádření MÚ Sušice OŽP ze dne 30.11.2011, č.j.:2820/11/ZPR/Ces.
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MÚ Sušice OŽP ze dne 29.11.2011, č.j.:2696/11/ZPR/Kal:
 - projektová dokumentace pro stavební povolení vodního díla bude splňovat požadavky vyhlášky č.590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění pozdějších předpisů, požadavky zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č.428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - při návrhu technologie bude přihlédnuto k normám environmentální kvality, ukazatelům a hodnotám přípustného znečištění povrchových vod podle nařízení vlády č.61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů.
7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MÚ Sušice OŽP ze dne 5.12.2011, č.j.:2848/11/ZPR/Han:
 - z celé odnímané plochy bude provedena oddělená skrývka kulturních vrstev půdy a zemina takto získaná bude využita na terénní úpravy na zbývající části pozemku
 - v průběhu výstavby musí investor učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných), poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt
 - hranice trvalého odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu musí být v terénu zřetelně vyznačena a nesmí být překračována.
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MÚ Sušice OŽP ze dne 5.12.2011, č.j.:2846/11/ZPR/Han:
 - provést vytýčení hranice stavby, skrýt odděleně svrchní kulturní vrstvy půdy a tyto při zahmování tras opět využít
 - umožnit vyjádření vlastníků /nájemců/ půdy, jakož i plnit požadavky orgánu ochrany ZPF, uplatňované během výstavby
 - v průběhu zemních prací u učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných), poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt
 - provádět práce tak, aby na okolním zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám
 - v předstihu nejméně jeden měsíc projednat zamýšlené zahájení prací s vlastníky a nájemci pozemků, náležitých do ZPF
 - v případě porušení melioračních zařízení uvést tyto opět do původního stavu
 - dotčené pozemky musí být uvedeny do předchozího stavu
 - doba zahájení zemních prací do doby, kdy budou pozemky opět uvedeny do původního stavu, nesmí být delší než jeden rok. V opačném případě by bylo nutno požádat o udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření SÚSPK Os Klatovy ze dne 23.11.2011, zn.:2051/11/SÚSPK-K.

10. Budou dodrženy podmínky Pozemkový fond ČR ze dne 28.11.2011, zn.:621915/2011/Kv.
11. Budou dodrženy podmínky Smlouvy o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí (nn) č. 4120716848 ČEZ Distribuce a.s..
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření Telefónica O2 Czech Republic a.s. ze dne 23.5.2011, č.j.:77810/11.
13. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 6.10.2011, zn.:001037437757.
14. Budou dodrženy podmínky vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Strašín, Strašín 16, 342 01 Sušice 1, zastoupena
PROVOD-inženýrská společnost. s.r.o., V Podhájí 226, 400 01 Ústí nad Labem 1

O důvodnění:

Dne 15.2.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 3.4.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Umístění stavby je v souladu se záměry územního plánování. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska, rozhodnutí, vyjádření sdělily:

- OÚ Strašín ze dne 24.2.2012, č.j.:63/2012
- HZS PK Úo Klatovy ze dne 12.12.2011, č.j.:HSPM-6051-4/2011 KT
- MÚ Sušice OŽP ze dne 7.12.2011, zn.:2770/11/ZPR/Vas, ze dne 30.11.2011, č.j.:2820/11/ZPR/Ces, ze dne 29.11.2011, č.j.:2696/11/ZPR/Kal, ze dne 6.12.2011, č.j.:2850/11/ZPR/Can, ze dne 5.12.2011, č.j.:2848/11/ZPR/Han a ze dne 5.12.2011, 2846/11/ZPR/Han
- SÚS PK Os Klatovy ze dne 11.11.2011, zn.:2051/11/SÚSPK-K
- Pozemkový fond ČR ze dne 28.11.2011, zn.:621915/2011/Kv
- KHS PK úp Klatovy ze dne 28.11.2011, zn.:21/23083/2011
- Povodí Vltavy s.p. ze dne 27.12.2011, zn.:67456/2011-143
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 30.8.2011, č. 4120716848
- Telefónica O2 Czech republic a.s. ze dne 23.5.2011, č.j.:77810/11
- ČEZ ICT Services a.s. ze dne 1.6.2011, zn.:22744/B/2011
- ČEZ Distribuce a.s. ze dne 6.10.2011, zn.:001037437757

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pozemkový fond České republiky, Ing. Bohumil Václavík, Jiří Kostelník, Jaroslav Kostelník, Ing. Zdeněk Kostelník, Václav Kopa, Karel Nový, Daniel Milota, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, František Kampos, Zdeňka Kamposová, František Havlík, Karel Brabec, František Prokop, František Žejdl, Marie Rašková, Václav Řáha, Martin Bohata, Iveta Sosnová, Petr Brhel, Marcela Brhelová, Jana Prokopová, Pavel Josefík, Obchodní družstvo Soběšice, W.E.L.L. s.r.o., Jan Kratochvíl, ČEZ Distribuce, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

ing. Lenka Blažková
vedoucí OV a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích 1000 Kč byl zaplacen.

Obrž:

účastníci (dodejky)

Obec Strašín, IDDS: w32bx23 zastoupena PROVOD-inženýrská společnost. s.r.o., IDDS: 5qjvgsu
MÚ Sušice, OÚ Strašín (zveřejnění)

účastníci

Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9

Ing. Bohumil Václavík, Švabinského č.p. 1703, 356 01 Sokolov 1

Jiří Kostelník, Věštín č.p. 1, 341 65 Strašín

Jaroslav Kostelník, Záluží č.p. 5, 342 01 Sušice 1

Ing. Zdeněk Kostelník, Schulhoffova č.p. 858/6, Háje, 149 00 Praha 415

Václav Kopa, Strašín č.p. 34, 342 01 Sušice 1

Karel Nový, Strašín č.p. 3, 342 01 Sušice 1

Daniel Milota, Lazny č.p. 5, Strašín, 342 01 Sušice 1

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

František Kampoš, Lazna č.p. 83, Strašín, 342 01 Sušice 1

Zdeňka Kampošová, Kaštanová č.p. 1160, Sušice II, 342 01 Sušice 1

František Havlík, Ústaleč č.p. 59, Nalžovské Hory, 341 42 Kolinec

Karel Brabec, Strašín č.p. 117, 342 01 Sušice 1

František Prokop, Ovčárská č.p. 419/5, Malešice, 108 00 Praha 108

František Žejdl, Scheinostova č.p. 967, Sušice II, 342 01 Sušice 1

Marie Rašková, Strašín č.p. 85, 342 01 Sušice

Václav Řáha, Strašín č.p. 93, 342 01 Sušice 1

Martin Bohata, Strašín č.p. 91, 342 01 Sušice 1

Iveta Sosnová, Nové Kestřany č.p. 61, 387 51 Štěkeň

Petr Brhel, Strašín č.p. 38, 342 01 Sušice 1

Marcela Brhelová, Strašín č.p. 38, 342 01 Sušice 1

Jana Prokopová, Rozsedly č.p. 15, Žihobce, 342 01 Sušice 1

Pavel Josefík, Na hvězdárně č.p. 393/8, Velká Chuchle, 159 00 Praha 59

Obchodní družstvo Soběšice, IDDS: p9cqwiu

W.E.L.L. s.r.o., IDDS: 7tst7c

Jan Kratochvíl, U Kapličky č.p. 611, Sušice II, 342 01 Sušice 1

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň, IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Klatovy, IDDS: samai8a

Městský úřad Sušice, odbor životního prostředí, náměstí Svobody č.p. 138, Sušice I, 342 01 Sušice 1

Městský úřad Sušice, odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Svobody č.p. 138, Sušice I, 342 01 Sušice 1